

Projectleider Vastgoed

Heb jij een bouwkundige achtergrond en hou je van afwisselend werk? Wil jij zelfstandig bouwprojecten uitvoeren binnen de Hanze en een kans krijgen om je expertise in te zetten? Dan is dit de baan voor jou!

Dit ga je doen

- Je gaat zorgdragen voor de voorbereidende en uitvoerende werkzaamheden van nieuw- en verbouwprojecten en houdt overkoepelend overzicht. Hierbij hou je rekening met tijdslimieten, budgetten en technische specificaties.
- Je werkt aan (middel)grote tot grootschalige projecten die meerdere organisatieonderdelen raken en levert daarmee een bijdrage aan de Hanze-brede huisvestings- en vastgoeddoelstellingen.
- Je stuurt op kwaliteit en stemt de beheersaspecten binnen een project af met interne en externe adviseurs en alle stakeholders. Als eerste aanspreekpunt zorg je dat iedereen tijdig is geïnformeerd, stel je projectplannen op en maak je risico-inventarisaties.
- Je vervult een regierol binnen je projecten en weet verschillende belangen – van onderwijs, bedrijfsvoering en externe partijen – met elkaar te verbinden.
- Je onderhoudt contact met alle stakeholder binnen je project, van de initiatieffase tot en met de uitvoering en oplevering, en adviseert waar nodig over keuzes, scenario's en risico's.
- Je werkt binnen een dynamische organisatie waarin projecten vaak organisatie-overstijgend zijn en waarin samenwerking tussen verschillende clusters en diensten essentieel is.

Hier ga je werken

De afdeling Huisvesting en Projecten, onderdeel van het cluster Vastgoed en Facilitair van de Hanze, bestaat uit 17 medewerkers/adviseurs waar je ook intensief mee samenwerkt. Het team valt onder de verantwoordelijkheid van de manager Huisvesting en Projecten.

Dit vragen we van jou

- Je hebt een relevante hbo- of wo-opleiding en minimaal vijf jaar aantoonbare ervaring in het leiden van complexe vastgoed- of huisvestingsprojecten.
- Je beweegt je gemakkelijk binnen een bestuurlijk organisatie, bent oplossingsgericht en kunt omgaan met de onzekerheden die een projectgestuurde omgeving met zich meebrengt.
- Je stuurt op proces, resultaten en doelen en weet wanneer bijsturing nodig is. Indien nodig escaleer je tijdig naar de projecteigenaar of het management.
- Je bent analytisch sterk, communicatief vaardig, gericht op samenwerking en levert een actieve bijdrage aan een professionele cultuur
- Je beschikt over gedegen kennis van vastgoed- en huisvestingswet- en regelgeving, hebt ervaring met het werken met cijfers, systemen, data-analyse en informatiebeheer.
- Kennis van smart building technologie is een pré.

Dit krijg je ervoor terug

- Een dienstverband van 0,8 tot 1,0 fte. Startdatum is in overleg.
- Wij bieden in eerste instantie een jaarcontract.
- Schaal 12 (min. € 5.583,- en max. € 7.534,-), conform cao-hbo. Het salaris is bruto per maand bij een fulltime dienstverband. Inschaling vindt plaats in de functie van Projectleider B.
- Een vakantie-uitkering van 8% en een structurele eindejaarsuitkering van 8,3%.
- Maximaal 53 verlofdagen op jaarbasis, en daarnaast kun je gebruik maken van duurzame inzetbaarheidsuren en thuiswerkfaciliteiten.
- De mogelijkheid om je voortdurend te professionaliseren via onze Hanze PL Academy.

Binnen de Hanze vinden op dit moment organisatieontwikkelingen plaats. Dit kan betekenen dat functies en afdelingen in de toekomst (deels) anders worden ingericht of van plaats veranderen binnen de organisatie.

Nieuwsgierig naar meer?

Bel dan met Toine Embregts, Manager Huisvesting en Projecten, telefoonnummer 06-82080393.

Word jij onze nieuwe collega?

Stuur dan je cv en motivatie via de sollicitatiebutton.

- Sluitingsdatum is: **09-03-2026**
- Gesprekken zijn op: **dinsdagmiddag 17 maart 2026**
- Wij vragen nieuwe medewerkers om bij indiensttreding een Verklaring Omtrent het Gedrag (VOG) aan te vragen. De kosten worden door de Hanze vergoed.

Acquisitie naar aanleiding van deze vacature wordt niet op prijs gesteld.